

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

振り分け、眺望良好、通風良好、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム後渡、駅まで平坦、外壁コンクリート、外壁タイル張り、耐火構造、耐震構造、緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルエール桜台 101号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北3丁目26-6		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	51.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1982年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッキン, キッチン5畳以上, クッショングロア, シューズラック		
その他費用	[一時金] 契約時鍵交換費用は入居者負担: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連・日本セーフティ 初期費用 50~100%		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.630-101



東京都知事(13)第33048号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

邑ハウジング株式会社 本店

東京都練馬区豊玉北5丁目3-9 邑ビル1階

TEL:03-3948-0101

E-mail : info@tomoe-housing.co.jp

URL : http://www.tomoe-housing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%