

# FOR RENT

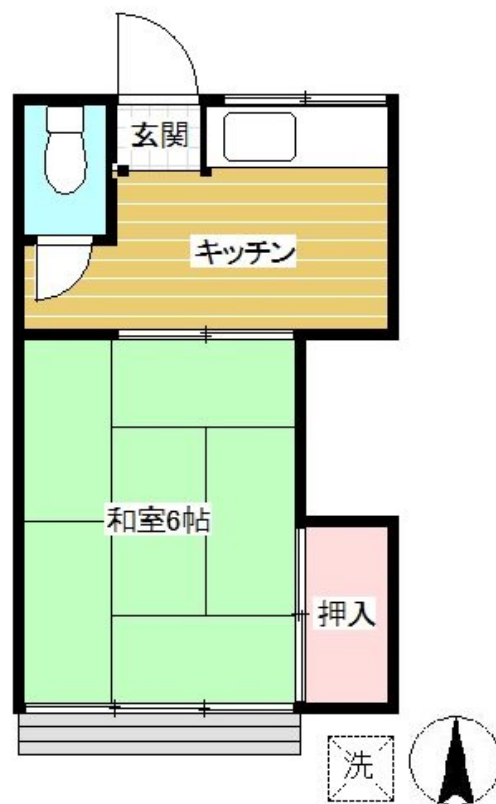
賃料	管理費等
40,000円	0円

通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	甲陽荘 101号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉中 3 丁目4-7		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩8分 西武池袋線 練馬駅 徒歩8分		
間取詳細	K(2.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.5㎡	向き	南
築年月	1970年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,トイレ有,押入,光ファイバー, 室外洗濯機置場,収納 1		
その他費用	[一時金] 契約時鍵交換費用は入居者負担: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連・日本セーフティ 初回保証料: 40~80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No. S 1-347-101

お問合せ先



東京都知事(13)第33048号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

邑ハウジング株式会社 本店

東京都練馬区豊玉北 5 丁目3-9 邑ビル 1 階  
TEL:03-3948-0101 FAX:03-3948-0113  
E-mail: info@tomoe-housing.co.jp  
URL: http://www.tomoe-housing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%