

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	0円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,内装リフォーム後渡,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェスシントミ 304号室		
物件所在地	東京都中央区新富2丁目5-11		
交通	東京メトロ有楽町線 新富町(東京)駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	23.37m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン,エアコン,オール電化,シャワー,シユーズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 契約時、鍵交換費用は借主負担交換鍵交換:37,400円 [月次費用] 倉庫:5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連・日本セーフティ 初期費用 50-100%		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.FES-304



東京都知事(13)第33048号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

邑ハウジング株式会社 本店

東京都練馬区豊玉北5丁目3-9 邑ビル1階

TEL:03-3948-0101

E-mail : info@tomoe-housing.co.jp

URL : http://www.tomoe-housing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%