

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 105,000円 | 3,000円 |

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 角住戸, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 駅まで平坦, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | | | |
|----------|---|------|-----|--|--|
| 間取り | 2DK | | | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区豊玉中3丁目 | | | | |
| 交通 | 西武池袋線 練馬駅 徒歩8分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩8分 | | | | |
| 間取詳細 | | | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | | | |
| 専有面積 | 37.67m ² | 向き | 南 | | |
| 築年月 | 1993年10月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 無 | | | | |
| 設備 | CATV, ガスキッキン, ガス給湯, シューズボックス, バス・トイレ別, ユニットバス, 押入, 室内洗濯機置 | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用借主負担: 22,000円 | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連) 全保連・日本セーフティ 初期費用50~100% | | | | |
| 備考 | スーパー目の前買い物便利・コンビニ・公園近く | | | | |

情報更新日2025年12月26日

No.PS-302



東京都知事 (13) 第33048号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

邑ハウジング株式会社 本店

東京都練馬区豊玉北5丁目3-9 邑ビル1階
TEL:03-3948-0101 FAX:03-3948-0113
E-mail : info@tomoe-housing.co.jp
URL : http://www.tomoe-housing.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |